

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení stavebního řádu

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

město Blansko
nám. Svobody 32/3
678 01 Blansko 1

Sp. zn.: SMBK-45626/2020-SÚ/He
Čj.: SÚ NS 206/2020-MBK 50389/2020/He

Vyřizuje: Iveta Henková
Tel.: 516 775 722
E-mail: henkova@blansko.cz
IDDS: ecmb355

Datum: 22.10.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení stavebního řádu, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též "stavební zákon") a jako dotčený orgán podle 136 odst.1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též "správní řád") a § 94j stavebního zákona vydává podle § 149 odst.1 správního řádu toto závazné stanovisko.

Souhlasí

s vydáním společného povolení podle § 94p stavebního zákona pro soubor staveb s názvem **Blansko - Regenerace sídliště Zborovce - V. etapa** na pozemcích v katastrálním území Blansko. Toto závazné stanovisko se vztahuje k umístění vedlejších staveb tohoto souboru, tedy ke stavbě **veřejného osvětlení** na pozemcích parc. č. 862/272, 862/275, 862/273, 862/279, 862/278, 862/280, 862/274, 862/276, 862/13, 862/309, 862/306, 862/304, 870/26, 870/3, 870/18, 862/303, 881/58, 881/57, 881/54, 881/55, 881/56, 881/59, 881/60, 881/61, 881/53, 881/152, 881/105, 881/164 a parc. č. st. 4416 v katastrálním území Blansko **a k přeložení kabelů elektronických komunikací** na pozemcích parc. č. 862/273, 862/274, 862/278 a 862/279 v katastrálním území Blansko.

Popis stavby:

1. Stavba veřejného osvětlení bude umístěna jak je níže popsáno a zakresleno v situačních výkresech č. D.1.2.1 a D.1.2.2 v měřítku 1 : 500 s datem 05/2020, projektoval Marek Pořízek.
2. Jedná se o rekonstrukci stávajícího veřejného osvětlení (dále jen "VO") komunikací pro vozidla a pro chodce podél ulic Pekařská a Okružní a komunikací pro chodce uvnitř zástavby mezi ulicemi Pekařská a Kamnářská. V rámci stavby bude většina stávajících stožárů se svítidly VO demontována včetně tří rozvaděčů VO (dále jen "RVO") na ul. Pekařská: pod autobusovou točnou (RVO7), u bytového domu Pekařská 2 (RVO8) a pod bytovým domem Pekařská 3 (RVO9). Na místě původních RVO budou osazeny nové RVO v celoplastovém kompaktním pilíři.
3. Nový rozvod VO v celkové délce 865,0 m bude umístěn na pozemcích parc. č. 862/272, 862/275, 862/273, 862/279, 862/278, 862/280, 862/274, 862/276, 862/13, 862/309, 862/306, 862/304, 870/26, 870/3, 870/18, 862/303, 881/58, 881/57, 881/54, 881/55, 881/56, 881/59, 881/60, 881/61, 881/53, 881/152, 881/105, 881/164 a parc. č. st. 4416 v katastrálním území Blansko.
4. Nový rozvod VO bude proveden zemním kabelem CYKY 4x16mm², který se bude smyčkově připojovat ve výbrojích nových silničních a sadových stožárů; celkový počet nových stožárů bude 39 ks. Jedná se o stožáry silniční s obloukovým výložníkem 2,0 m v

počtu 15 ks, silniční stožáry bez výložníku v počtu 2 ks, s celkovou výškou svítidla nad zemí 10 m, dále pak o sadové stožáry bez výložníku v počtu 22 ks s celkovou výškou svítidla nad zemí 5 m. Na ulici Okružní mezi svítidly č. 4 a 5 na silničních stožárech bude zasmyčkována nová jistič skříň SS181 v celoplastovém kompaktním pilíři (NK) vybavená pojistkovým odpínačem.

5. Stavba přeložení kabelů elektronických komunikací bude umístěna jak je níže popsáno a zakresleno v situačním výkrese č. D.1.1.2 v měřítku 1 : 500 s datem 05/2020, vedoucí projektant Petr Odehnal.
6. V rámci stavby budou části stávajících kabelů elektronických komunikací přeloženy mimo navržené zpevněné plochy komunikací pro pěší (komunikace s možností pojezdu). V místech rozšíření pojezdových ploch budou kabely elektronických komunikací uloženy do chrániček. Kabely elektronických komunikací v celkové délce 65,0 m budou umístěny na pozemcích parc. č. 862/273, 862/274, 862/278 a 862/279, tyto pozemky včetně všech níže uvedených v katastrálním území Blansko.
7. První přeložka kabelů el. komunikací v délce 5,0 m bude umístěna na pozemcích parc. č. 862/273 a 862/279 podél východní strany navržené zpevněné plochy komunikace pro pěší a současně podél společné hranice těchto pozemků. Druhá přeložka kabelů el. komunikací v délce 60,0 m bude umístěna na pozemcích parc. č. 862/273, 862/274 a 862/278 podél východní strany navržené zpevněné plochy komunikace pro pěší mezi bytovými domy na pozemcích parc. č. st. 2838 a 2836 a současně podél hranice s pozemkem 862/73, kterým kabely el. komunikací ve dvou místech procházejí.

Odůvodnění

Dne 23.09.2020 obdržel stavební úřad žádost o vydání závazného stanoviska. Žádost se týkala souboru staveb s názvem: **Blansko - Regenerace sídliště Zborovce - V. etapa** na pozemcích v katastrálním území Blansko. Toto závazné stanovisko se vztahuje k umístění vedlejších staveb tohoto souboru, tedy ke stavbě **veřejného osvětlení** na pozemcích parc. č. 862/272, 862/275, 862/273, 862/279, 862/278, 862/280, 862/274, 862/276, 862/13, 862/309, 862/306, 862/304, 870/26, 870/3, 870/18, 862/303, 881/58, 881/57, 881/54, 881/55, 881/56, 881/59, 881/60, 881/61, 881/53, 881/152, 881/105, 881/164 a parc. č. st. 4416 v katastrálním území Blansko a k **přeložení kabelů elektronických komunikací** na pozemcích parc. č. 862/273, 862/274, 862/278 a 862/279 v katastrálním území Blansko. Žádost podalo město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1, které zastupuje společnost ODEHNAL PROJEKT s.r.o., 9. května č.p. 1179/11, 678 01 Blansko 1.

K žádosti byly doloženy v příloze dílčí části projektové dokumentace, a to zejména:

- průvodní a souhrnná zpráva, technická zpráva – SO 401 – rozvody VO
- situační výkresy č. D.1.2.1, D.1.2.2 a č. D.1.1.2 v měřítku 1 : 500 s datem 05/2020
- výkres pohled (VO) č. D.1.2.5 s datem 05/2020

Z obsahu žádosti a příloh je zřejmé, že hlavní stavbou souboru staveb jsou komunikace, a to komunikace vozidlové a komunikace pro pěší. Příslušným k jejich umístění a povolení je speciální stavební úřad, tedy Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství. Součástí souboru staveb jsou však i vedlejší stavby, kterými jsou stavby veřejného osvětlení a kabelů elektronických komunikací. K jejich samostatnému umístění by byl věcně a místně příslušný Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení stavebního řádu jako obecný stavební úřad. Pro společné povolení souboru staveb je tak zdejší stavební úřad dotčeným orgánem.

Stavební úřad proto provedl posouzení předložené žádosti, projektové dokumentace a dalších příloh zejména z hledisek uvedených v § 86 a § 90 stavebního zákona. Shledal, že záměr vedlejších staveb, které budou realizovány v rámci budování stavby hlavní, je možný. Zjistil, že umístění stavby je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování (zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území). Zjistil rovněž, že umístění stavby je v souladu s požadavky

stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů (zejména s obecnými požadavky na využívání území), s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo podle stavebního zákona.

Z uvedených důvodů dospěl stavební úřad k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat, jelikož nejde o rozhodnutí ve smyslu § 67 a následujících správního řádu. Opravné prostředky proti němu lze uplatnit v rámci společného územního a stavebního řízení vedeného u speciálního stavebního úřadu.

Ing. Petra Reisiglová
vedoucí odboru stavební úřad

Doručí se:

Žadatel (doručenka)

1. ODEHNAL PROJEKT s.r.o., IDDS: 63aex65
sídlo: 9. května č.p. 1179/11, 678 01 Blansko 1
zastoupení pro: město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1

Speciální stavební úřad (obyčejně)

2. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, pracoviště
nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1